

Số: 379/TB-CCTHADS

An Dương, ngày 10 tháng 7 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn đơn vị thẩm định giá tài sản**

Thi hành Bản án số 48/2022/HSST ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện An Dương, TP Hải Phòng;

Thực hiện Quyết định thi hành án số 68/QĐ- CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản như sau :

**1. Đối tượng thẩm định giá:**

Tài sản thẩm định giá là “02 loa nhãn hiệu Martin Audio London, màu đen; 02 loa nhãn hiệu Paty House, màu đen; 01 loa nhãn hiệu T.D Taichee, màu đen; 01 màn hình tivi nhãn hiệu TLC; 01 màn hình chọn bài karaoke nhãn hiệu VietKTV; 01 tủ kim loại màu đen; 01 cục đẩy công suất nhãn hiệu Mbox; 02 cục đẩy công suất nhãn hiệu T.D Taichee; 01 đầu karaoke nhãn hiệu VietKTV; 02 micro nhãn hiệu Baiervires 01 đầu thu phát; 01 đầu thu camera” theo Bản án số 48/2022/HSST ngày 29 tháng 6 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện An Dương, TP Hải Phòng, Quyết định thi hành án số 68/QĐ- CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương.

**2. Mục đích thẩm định giá:**

Xác định giá trị thực tế toàn bộ tài sản phát mại tại mục 1 nêu trên để làm cơ sở tịch thu sung công 1/2 giá trị, số còn lại được trả cho chị Nguyễn Thị Thúy Hồng.

**3. Tiêu chí chọn tổ chức thẩm định giá:**

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:

a. Doanh nghiệp thẩm định giá, Thẩm định viên được lựa chọn phải thuộc Danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính theo Thông báo số 955/TB-BTC ngày 30/12/2022 của Bộ Tài chính về việc công bố danh sách thẩm định viên về giá đủ điều kiện hành



nghe thẩm định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023 tại các doanh nghiệp thẩm định giá; Danh sách doanh nghiệp thẩm định giá, chi nhánh doanh nghiệp thẩm định giá không bảo đảm điều kiện kinh doanh dịch vụ định giá kể từ ngày 01 tháng 01 năm 2023.

b. Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá theo quy định của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c. Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Nghị định số 12/2021/NĐ-CP ngày 24/02/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư số 38/TT-BTC ngày 23/8/2014 hướng dẫn thi hành Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06/8/2013 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật giá về thẩm định giá; Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23/12/2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá; Thông tư số 11/2019/TT-BTC ngày 20/02/2019 sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 204/2014/TT-BTC ngày 23 tháng 12 năm 2014 của Bộ Tài chính quy định về đào tạo, bồi dưỡng nghiệp vụ chuyên ngành thẩm định giá.

d. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

e. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi xác minh, thu thập thông tin để thẩm định giá tài sản bảo đảm).

f. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

#### **4. Hồ sơ gồm có:**

- Hồ sơ pháp lý doanh nghiệp.
- Bản mô tả năng lực doanh nghiệp.
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định giá (Đã bao gồm chi phí đi thẩm định).
- Danh sách doanh nghiệp đủ điều kiện thẩm định giá năm 2023 của Bộ Tài chính.
- Bản sao giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

**5. Thời gian, địa chỉ nộp hồ sơ:**

- Thời gian: Trong giờ hành chính, trước 16 giờ 30 phút ngày 14 tháng 7 năm 2023.

- Địa điểm: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Dương, thành phố Hải Phòng; Địa chỉ: **Tổ dân phố 7, thị trấn An Dương, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.**

- SĐT liên hệ: 02252203456 hoặc 093 6610299.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Trang TTĐT Cục THADS Tp Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Mai Trung Nghĩa**



